

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный
план Пестовского сельского поселения

20 февраля 2018

10ч.00мин.

Место проведения обсуждений: д. Русское Пестово, ул. Зеленая, д.11«а»,
СДК Русское Пестово.

Способ информирования общественности:

Информация о теме публичных слушаний была размещена 05 февраля 2018 года в здании администрации Пестовского сельского поселения Пестовского района Новгородской области по адресу: Новгородская область, г.Пестово, ул.Советская, д.48«б», на информационных стендах сельского поселения, на официальном сайте администрации Пестовского сельского поселения www.rus.adm-pestovo.ru и в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского сельского поселения» №3 от 05.02.2018г.

Заинтересованные лица могли представлять свои предложения и замечания по проекту «Внесение изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения Пестовского района Новгородской области» в администрацию Пестовского сельского поселения.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта «Внесение изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения», разработанного специалистами ООО «Терра».

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.19 Федерального закона от 29 декабря 2017 года №455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Пестовского сельского поселения, Положением «О порядке назначения, организации и проведения публичных слушаний в Пестовском сельском поселении» утвержденным Решением Совета депутатов Пестовского сельского поселения №41 от 27.04.2007г, Постановлением от 05.02.2018 №15 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения».

Повестка публичных слушаний:

1. Вступительное слово И.о. Главы Пестовского сельского поселения М.М. Смирновой, о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения.

2. Доклад С.Н. Закатовой о целях и задачах вносимых в Генеральный план Пестовского сельского поселения изменениях.

3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения, уточнения) предложенного проекта внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения.

Прения.

4. Заключительное слово по проекту внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения предоставляется И.о. Главы Пестовского сельского поселения М.М.Смирновой.

5. Закрытие публичных слушаний.

1. По первому вопросу слушали:

И.о. Главы Пестовского сельского поселения Марину Михайловну Смирнову – публичные слушания проводятся по проекту внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения Пестовского района Новгородской области в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом № 131 – ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пестовского сельского поселения.

Состав участников публичных слушаний.

На публичных слушаниях присутствует временная комиссия, ответственная за подготовку и проведение публичных слушаний, учету предложений по проекту внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения в составе:

Смирнова Марина Михайловна - председатель комиссии, И.о. главы Пестовского сельского поселения;

Павлова Тамара Степановна – заместитель председателя комиссии, депутат Совета депутатов Пестовского сельского поселения (по согласованию);

Закатова Светлана Николаевна – секретарь комиссии, ведущий служящий администрации Пестовского сельского поселения;

Степанов Николай Алексеевич – член комиссии, первый заместитель Главы администрации Пестовского муниципального района (по согласованию);

Башляева Елена Александровна – член комиссии, заведующий отделом по делам строительства и архитектуры администрации Пестовского сельского поселения (по согласованию);

Думина Ольга Владимировна – Член комиссии, начальник аппарата Думы Пестовского муниципального района (по согласованию).

Граждане Пестовского сельского поселения Пестовского района, Новгородской области, постоянно или преимущественно проживающие на территории Пестовского сельского поселения – 9 человек.

Всего на публичных слушаниях присутствовало – 15 человек.

Порядок проведения публичных слушаний:

- участникам слушаний предоставляется слово для выступлений в порядке поступления заявок на выступление. Выступления участников публичных слушаний должны соответствовать теме слушаний и желательно включать обоснованные предложения о внесении изменений и дополнений в рассматриваемый проект.

- выступающие берут слово только с разрешения председательствующего.
- продолжительность слушаний не более 2 часов.

Для проведения публичных слушаний установлен следующий регламент:

- вступительное слово председательствующего – до 5 мин.
- основной доклад по теме слушаний – до 30 мин.
- вопросы к докладчику – до 1 мин.
- выступления в прениях – до 3 мин.
- заключительное слово – до 5 мин.

2. По второму вопросу слушали:

Ведущего служащего Светлану Николаевну Закатову - о целях и задачах вносимых в Генеральный план Пестовского сельского поселения изменениях.

Перечень вносимых изменений в генеральный план.

Внесение изменений в генеральный план главным образом обусловлено соблюдением прав заинтересованных лиц, установленных в части 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в целях наиболее эффективного использования земельных участков и объектов капитального строительства, не допущения снижения стоимости земельных участков и объектов капитального строительства, и реализации прав и законные интересы граждан.

В генеральный план, утвержденный решением совета депутатов Пестовского сельского поселения от 27.07.2012 №87с изменениями от 25.12.2014 №181 вносятся следующие изменения:

1. Изменение границы населенного пункта д. Русское Пестово в сторону увеличения территории за счет включения в границы земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 53:14:1303305:114, 53:14:1303301:236.

2. Установление функциональной зоны «Зона рекреационного назначения» (Р), с планируемым видом разрешенного использования «отдых (рекреация)»

(код 5.0) для земельных участков с кадастровыми номерами: 53:14:1303305:114, 53:14:1303301:236.

Состав материалов проекта внесения изменений в генеральный план.

Изменения в генеральный план подготовлены в следующем составе:

Текстовая часть:

1. Положение о территориальном планировании (в отношении населенного пункта д. Русское Пестово).

Графическая часть:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения в границах населенного пункта д. Русское Пестово.

2. Карта границы населенного пункта д. Русское Пестово.

3. Карта функциональных зон населенного пункта д. Русское Пестово.

Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план генерального плана подготовлены в следующем составе:

Текстовая часть:

1. Том 1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения и оценка возможного влияния на комплексное развитие территорий.

Графическая часть:

2. Карта комплексного оценки использования территории населенного пункта д. Русское Пестово.

Проинформировала, что с момента размещения проекта внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения, в администрацию Пестовского сельского поселения возражений и дополнений не поступало.

Подводя итоги публичных слушаний, выношу вопрос о принятии проекта внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения с учетом высказанных замечаний выношу на голосование.

Из числа зарегистрированных к голосованию допущено 15 чел.

за - 15, против - 0, воздержался - 0.

Результатом публичных слушаний является решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения состоявшимися.

2. Рекомендовать Совету депутатов Пестовского сельского поселения Пестовского района рассмотреть и принять проект внесения изменений в Генеральный план Пестовского сельского поселения.

**Председатель
публичных слушаний**



М.М. Смирнова

**Секретарь
публичных слушаний**



С.Н. Закатова